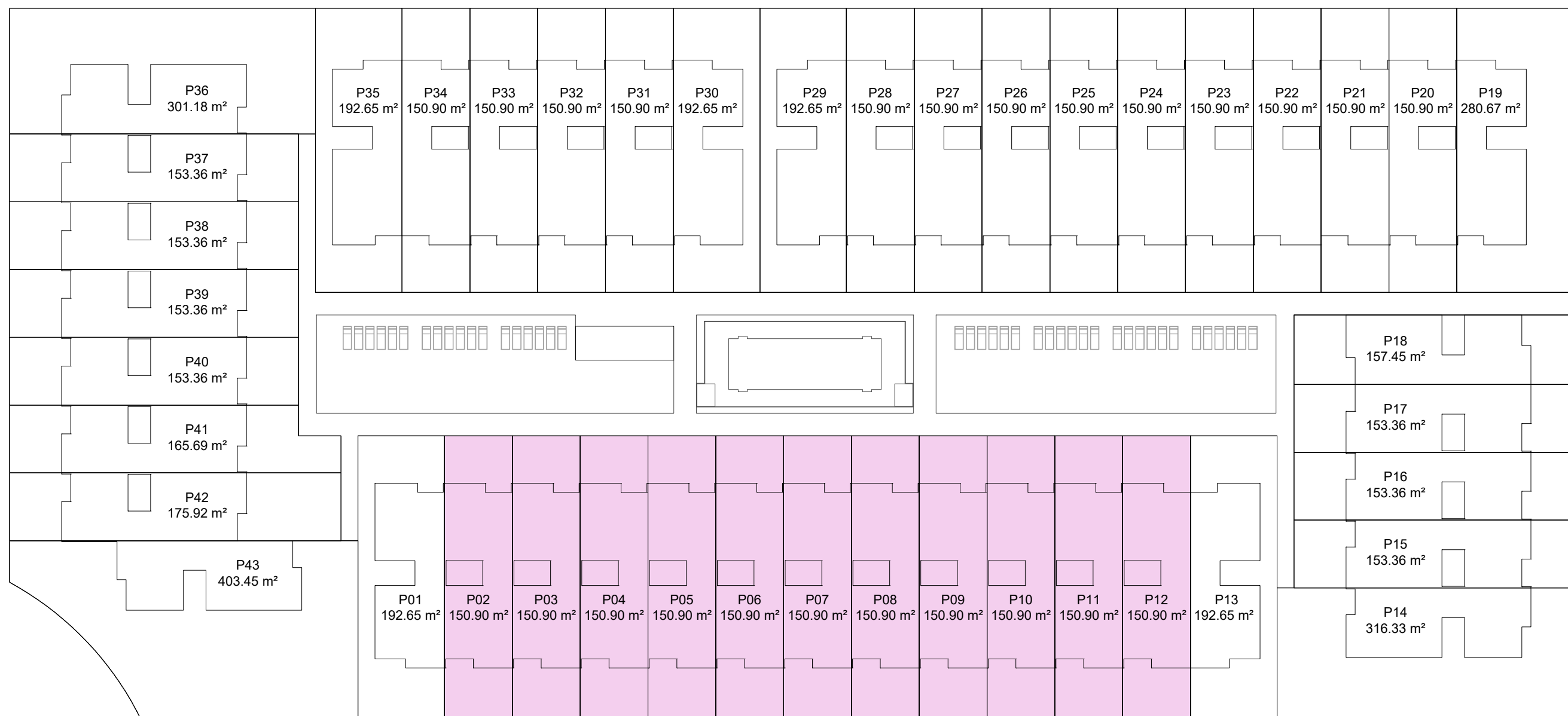




# Villas Blancas III



Nota: La presente distribución está supeditada a las posibles variaciones derivadas de la estructura definitiva.





# Villas Blancas III

SUPERFICIES CONSTRUIDAS									
TIPO DE VIVIENDA	T1a	T1b	T2a	T2b	T3	T4	T5	T6	
SÓTANO	0,00	0,00	0,00	0,00	31,36	30,50	31,36	30,50	
BAJA	64,24	64,95	62,97	63,61	64,95	63,61	71,73	70,21	
PRIMERA	77,52	78,23	76,17	76,82	78,22	76,82	79,42	77,88	
CUBIERTA	77,52	78,23	76,17	76,82	78,22	76,82	79,42	77,88	
<b>TOTAL CONSTRUIDA EN VIVIENDA</b>	<b>219,28</b>	<b>221,41</b>	<b>215,31</b>	<b>217,25</b>	<b>252,75</b>	<b>247,75</b>	<b>261,93</b>	<b>256,47</b>	
PATIO INTERIOR	7,79	7,08	7,14	6,49	7,17	6,49	6,52	6,49	
TERRAZA	18,48	18,48	18,00	18,00	18,48	18,00	18,48	18,00	
SOLARIUM	52,58	53,16	52,10	52,71	61,93	61,33	63,12	62,49	
PARCELA	MÍN. MÁX.	192,65	192,65	150,90	150,90	192,65	150,90	157,45	153,36
								403,45	175,92

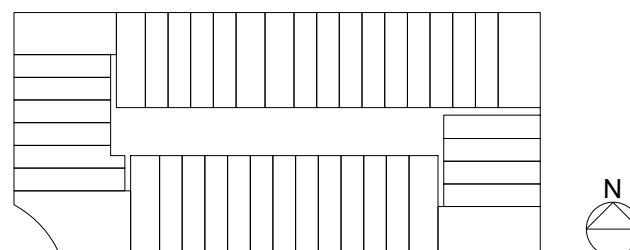
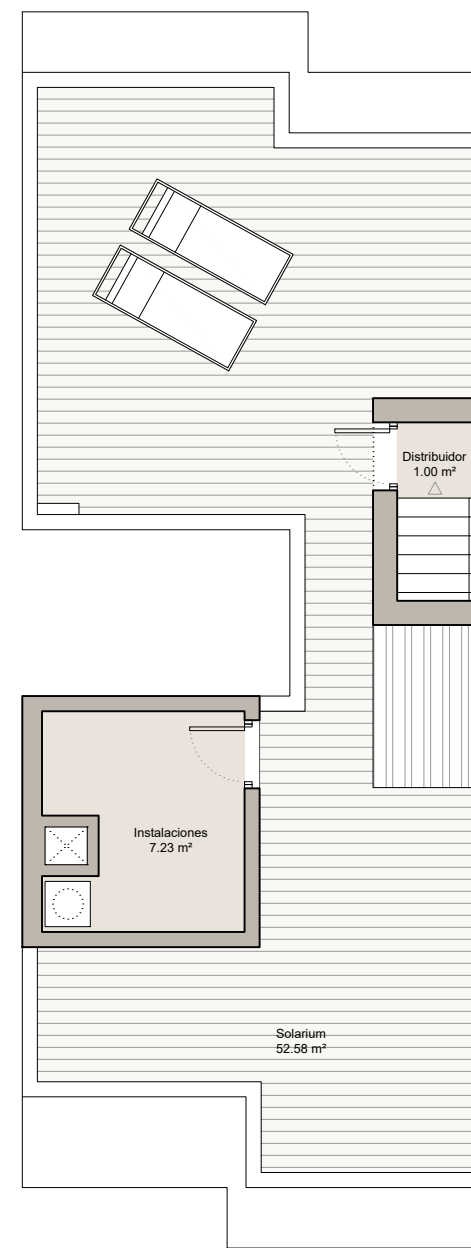
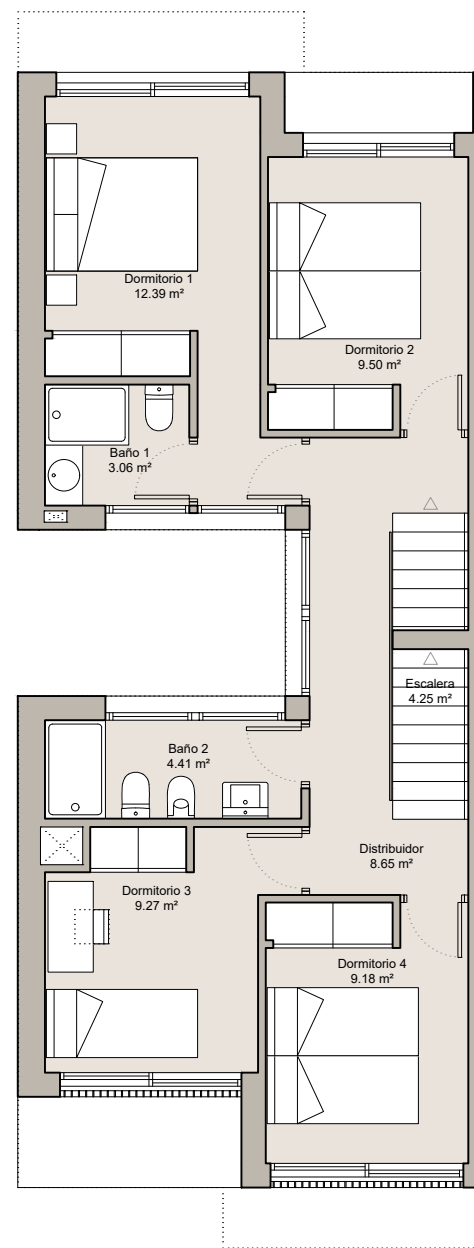
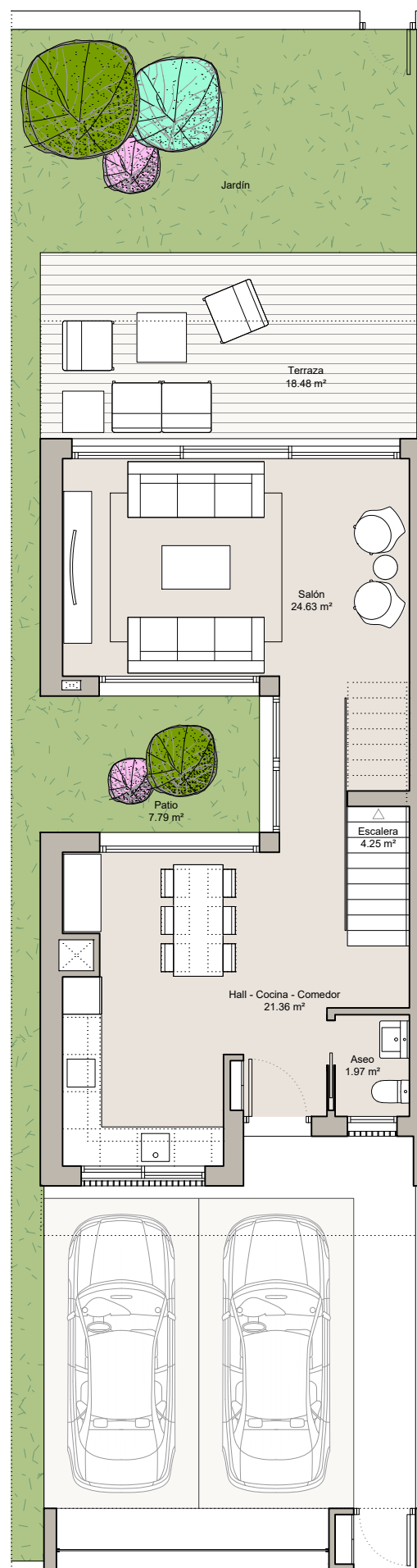
SUPERFICIE COMPUTABLE									
TIPO DE VIVIENDA	T1a	T1b	T2a	T2b	T3	T4	T5	T6	
SÓTANO	0,00	0,00	0,00	0,00	4,56	4,56	4,56	4,56	
BAJA	61,51	62,21	61,03	61,72	62,21	61,72	68,86	68,32	
PRIMERA	74,54	75,24	73,98	74,67	75,24	74,67	76,40	75,82	
CUBIERTA	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79	
<b>TOTAL COMPUTABLE EN VIVIENDA</b>	<b>138,84</b>	<b>140,24</b>	<b>137,80</b>	<b>139,18</b>	<b>144,80</b>	<b>143,74</b>	<b>152,61</b>	<b>151,49</b>	
Nº UNIDADES	0	2	0	11	2	13	6	9	
<b>TOTAL COMPUTABLE</b>	<b>0,00</b>	<b>280,48</b>	<b>0,00</b>	<b>1.530,98</b>	<b>289,60</b>	<b>1.868,62</b>	<b>915,66</b>	<b>1.363,41</b>	<b>6248,75</b>

43

Nota: La presente distribución está supeditada a las posibles variaciones derivadas de la estructura definitiva.



# Villas Blancas III



## TIPO 01a - 4 DORMITORIOS

<b>P. BAJA</b>	
hall - cocina - comedor	21.36m <sup>2</sup>
aseo	1.97m <sup>2</sup>
escalera	4.25m <sup>2</sup>
salón	24.63m <sup>2</sup>
S. Útil	52.21m <sup>2</sup>
S. Construida	64.24m <sup>2</sup>
patio	7.79m <sup>2</sup>
terracea	18.48m <sup>2</sup>
parcela	192.65m <sup>2</sup>
<b>P. PRIMERA</b>	
dorm 1	12.39m <sup>2</sup>
dorm 2	9.50m <sup>2</sup>
dorm 3	9.27m <sup>2</sup>
dorm 4	9.18m <sup>2</sup>
baño 1	3.06m <sup>2</sup>
baño 2	4.41m <sup>2</sup>
distribuidor	8.65m <sup>2</sup>
escalera	4.25m <sup>2</sup>
S. Útil	60.70m <sup>2</sup>
S. Construida	77.52m <sup>2</sup>
<b>P. CUBIERTA</b>	
distribuidor	1.00m <sup>2</sup>
solarium	52.58m <sup>2</sup>
instalaciones	7.23m <sup>2</sup>
S. Útil	60.81m <sup>2</sup>
S. Construida	77.52m <sup>2</sup>

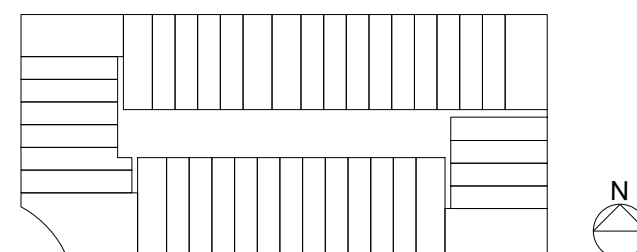
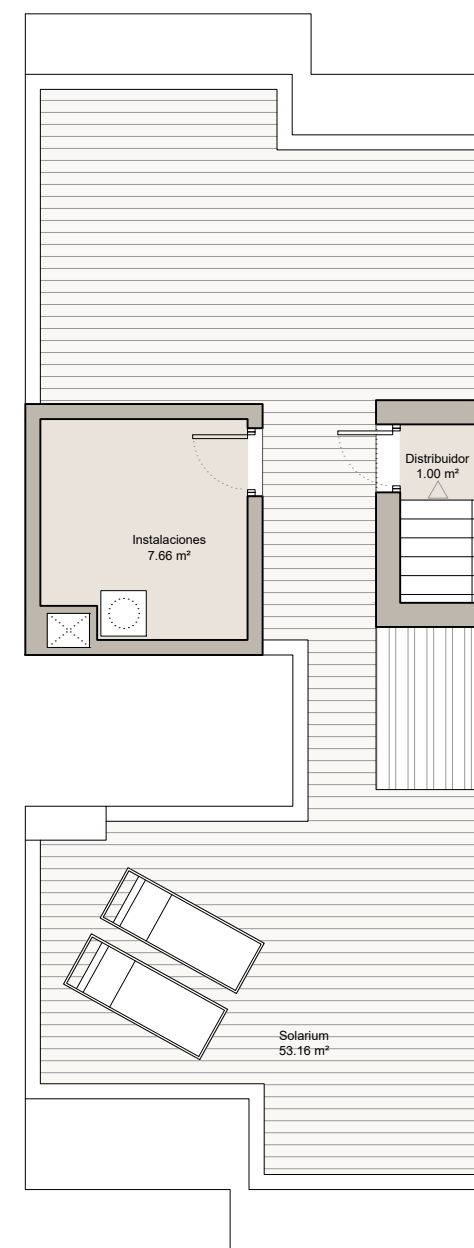
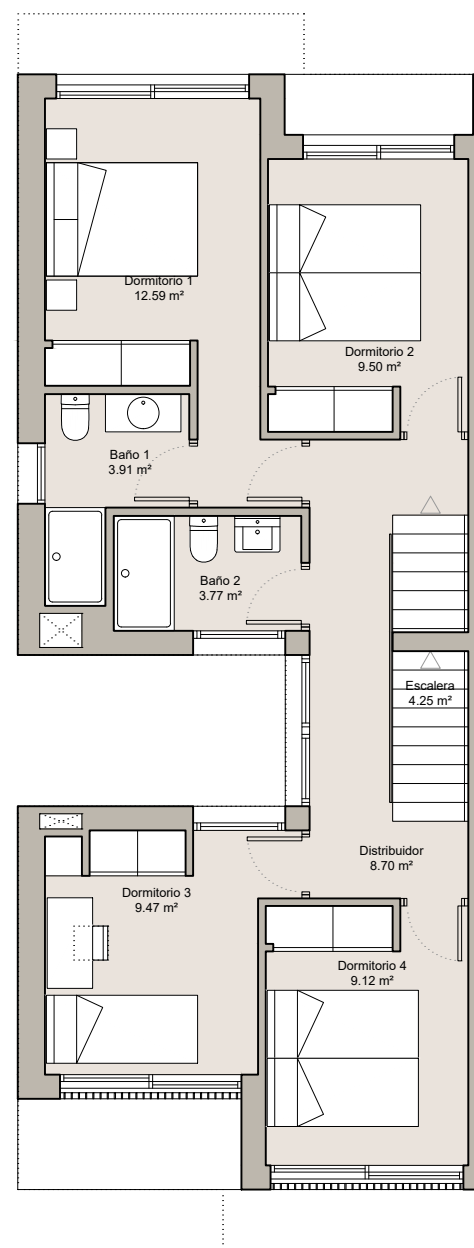
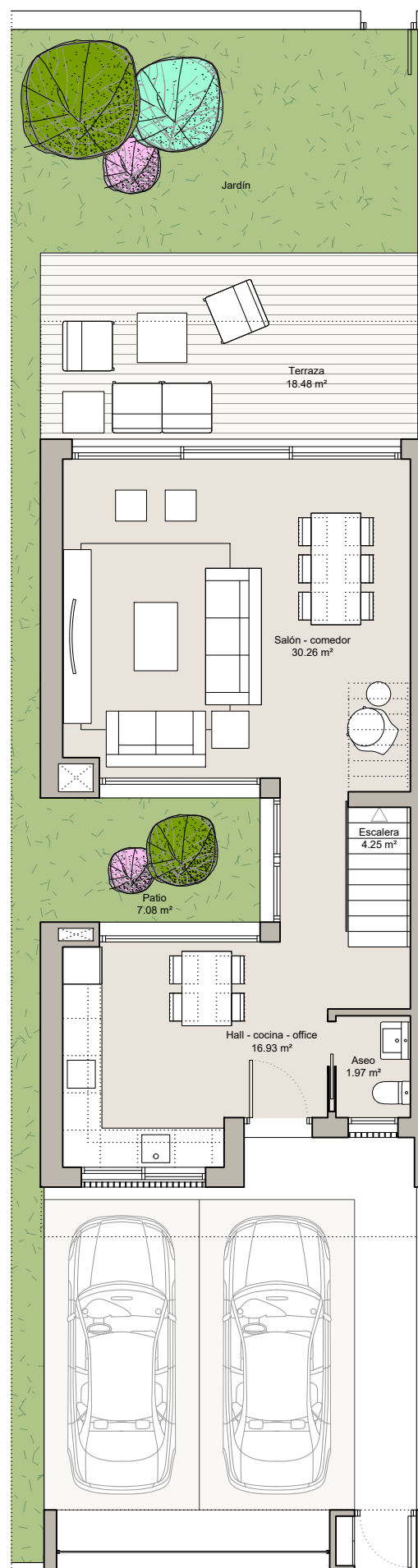
Nota: La presente distribución está supeditada a las posibles variaciones derivadas de la estructura definitiva.



# Villas Blancas III

## TIPO 01b - 4 DORMITORIOS

<b>P. BAJA</b>	
hall - cocina - office	16.93m <sup>2</sup>
aseo	1.97m <sup>2</sup>
escalera	4.25m <sup>2</sup>
salón - comedor	30.26m <sup>2</sup>
S. Útil	53.40m <sup>2</sup>
S. Construida	64.95m <sup>2</sup>
patio	7.08m <sup>2</sup>
terrace	18.48m <sup>2</sup>
parcela	192.65m <sup>2</sup>
<b>P. PRIMERA</b>	
dorm 1	12.59m <sup>2</sup>
dorm 2	9.50m <sup>2</sup>
dorm 3	9.47m <sup>2</sup>
dorm 4	9.12m <sup>2</sup>
baño 1	3.91m <sup>2</sup>
baño 2	3.77m <sup>2</sup>
distribuidor	8.70m <sup>2</sup>
escalera	4.25m <sup>2</sup>
S. Útil	61.30m <sup>2</sup>
S. Construida	78.23m <sup>2</sup>
<b>P. CUBIERTA</b>	
distribuidor	1.00m <sup>2</sup>
solarium	53.16m <sup>2</sup>
instalaciones	7.66m <sup>2</sup>
S. Útil	61.82m <sup>2</sup>
S. Construida	78.23m <sup>2</sup>



43 Viviendas Unifamiliares adosadas y piscina.  
El Cañaveral - Madrid  
Abril 2024

TIPO 01b - 4 DORMITORIOS

Nota: La presente distribución está supeditada a las posibles variaciones derivadas de la estructura definitiva.



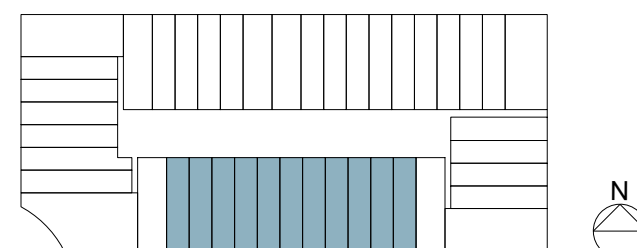
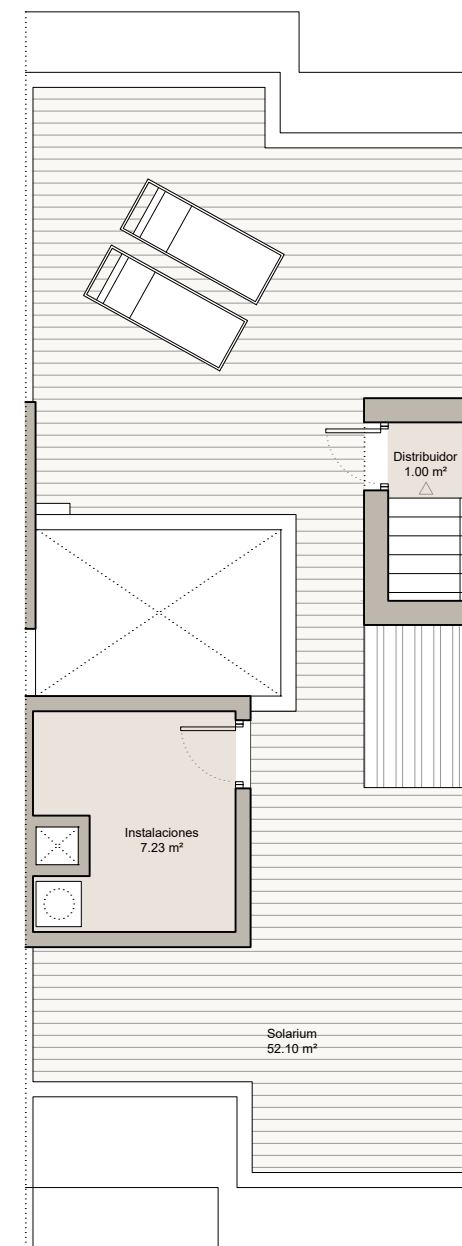
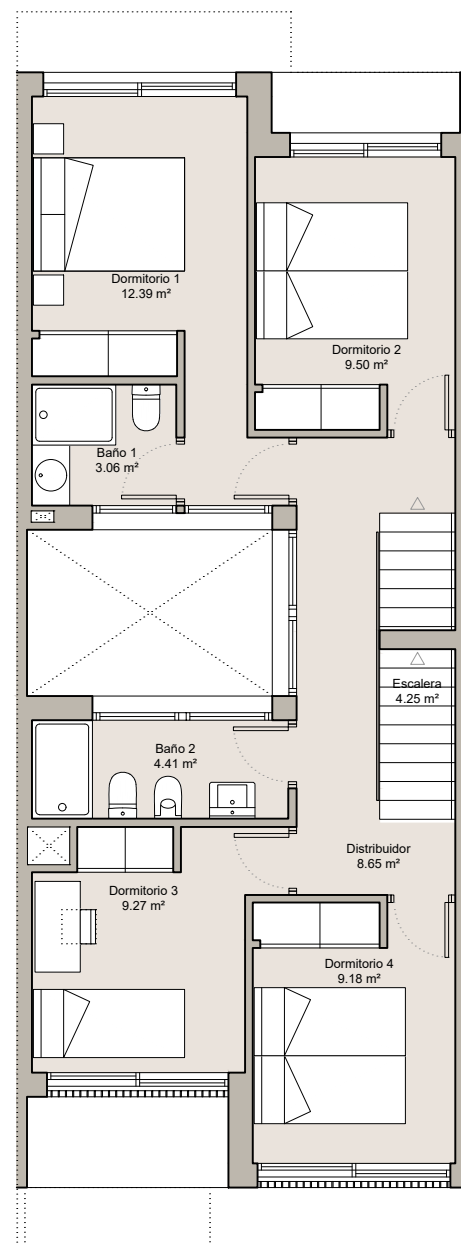
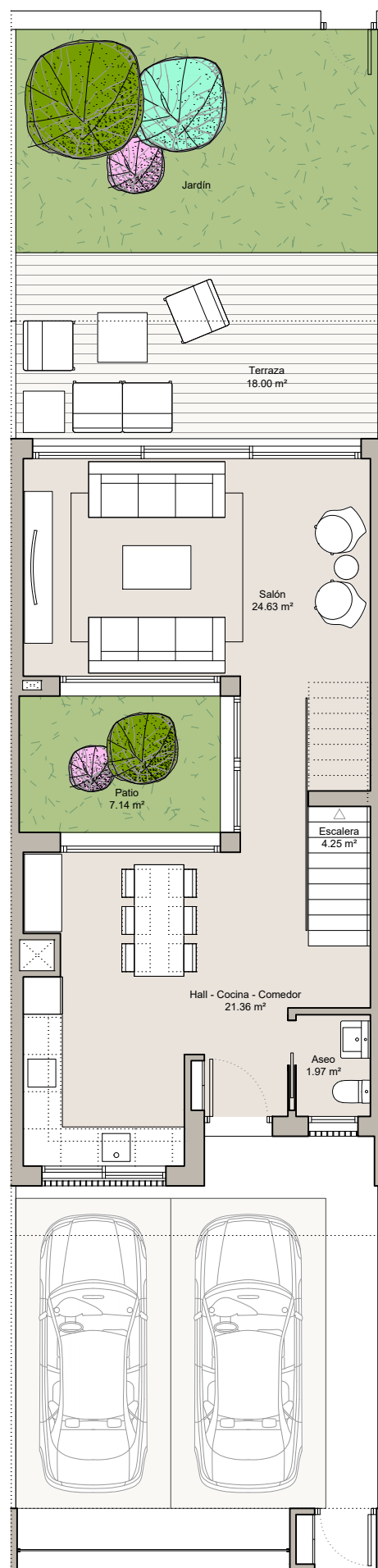
# Villas Blancas III

## TIPO 02a - 4 DORMITORIOS

P. BAJA	
hall - cocina - comedor	21.36m <sup>2</sup>
aseo	1.97m <sup>2</sup>
escalera	4.25m <sup>2</sup>
salón	24.63m <sup>2</sup>
S. Útil	52.21m <sup>2</sup>
S. Construida	62.97m <sup>2</sup>
patio	7.14m <sup>2</sup>
terracea	18.00m <sup>2</sup>
parcela	150.90m <sup>2</sup>

P. PRIMERA	
dorm 1	12.39m <sup>2</sup>
dorm 2	9.50m <sup>2</sup>
dorm 3	9.27m <sup>2</sup>
dorm 4	9.18m <sup>2</sup>
baño 1	3.06m <sup>2</sup>
baño 2	4.41m <sup>2</sup>
distribuidor	8.65m <sup>2</sup>
escalera	4.25m <sup>2</sup>
S. Útil	60.70m <sup>2</sup>
S. Construida	76.17m <sup>2</sup>

P. CUBIERTA	
distribuidor	1.00m <sup>2</sup>
solarium	52.10m <sup>2</sup>
instalaciones	7.23m <sup>2</sup>
S. Útil	60.32m <sup>2</sup>
S. Construida	76.17m <sup>2</sup>



Nota: La presente distribución está supeditada a las posibles variaciones derivadas de la estructura definitiva.





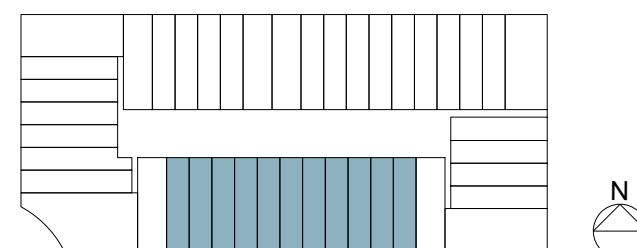
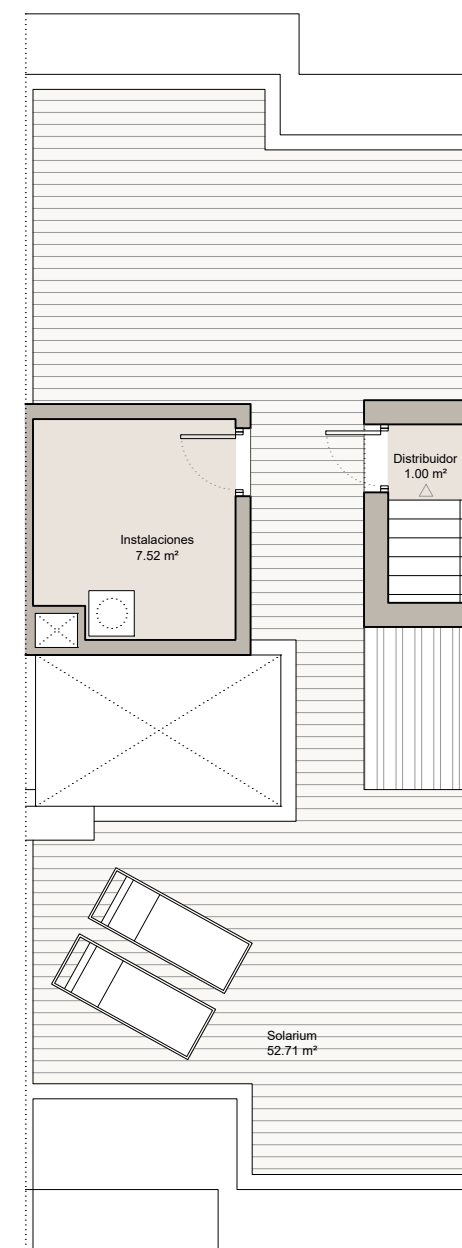
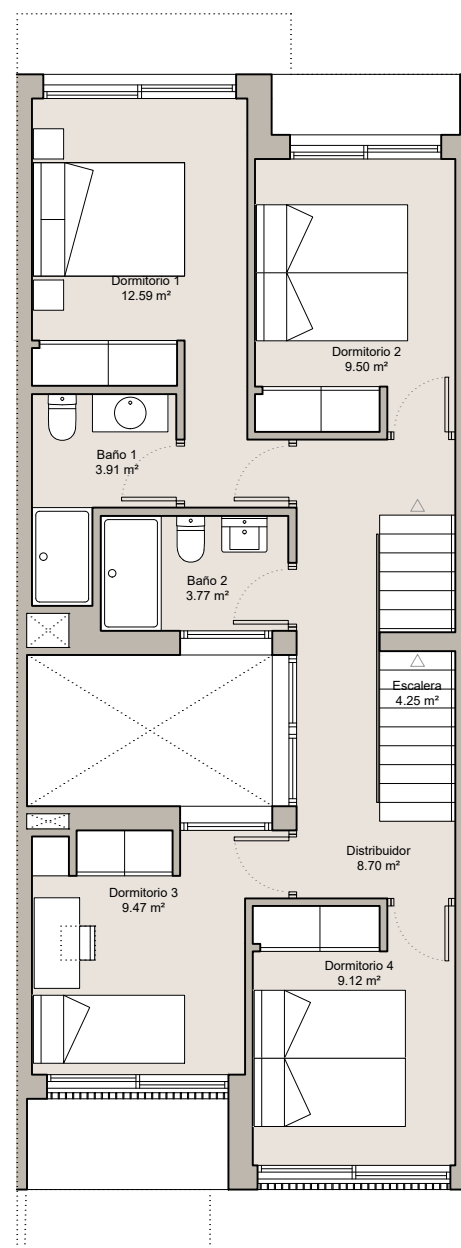
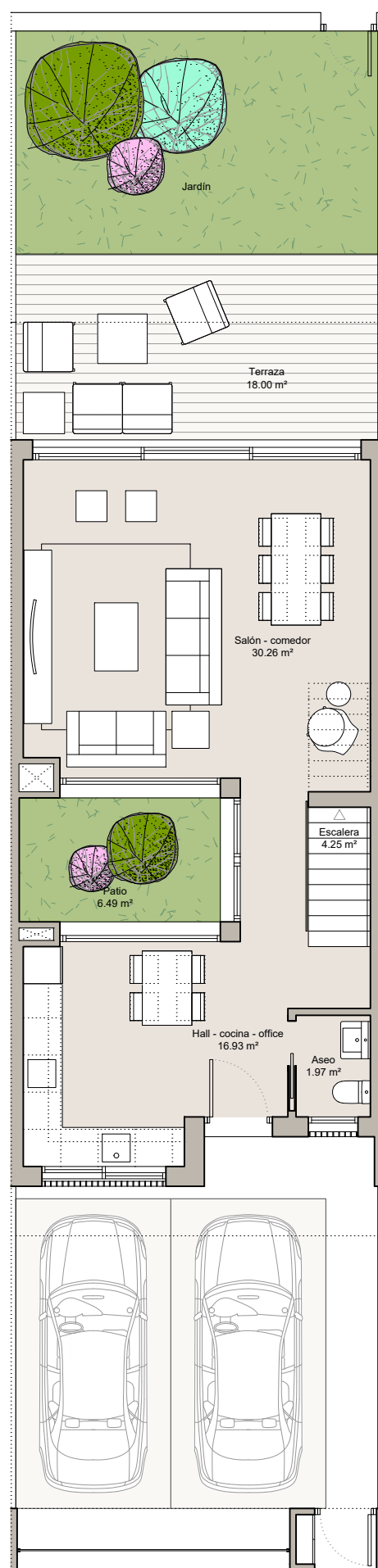
# Villas Blancas III

## TIPO 02b - 4 DORMITORIOS

<b>P. BAJA</b>	
hall - cocina - office	16.93m <sup>2</sup>
aseo	1.97m <sup>2</sup>
escalera	4.25m <sup>2</sup>
salón - comedor	30.26m <sup>2</sup>
S. Útil	53.40m <sup>2</sup>
S. Construida	63.61m <sup>2</sup>
patio	6.49m <sup>2</sup>
terrace	18.00m <sup>2</sup>
parcela	150.90m <sup>2</sup>

<b>P. PRIMERA</b>	
dorm 1	12.59m <sup>2</sup>
dorm 2	9.50m <sup>2</sup>
dorm 3	9.47m <sup>2</sup>
dorm 4	9.12m <sup>2</sup>
baño 1	3.91m <sup>2</sup>
baño 2	3.77m <sup>2</sup>
distribuidor	8.70m <sup>2</sup>
escalera	4.25m <sup>2</sup>
S. Útil	61.30m <sup>2</sup>
S. Construida	76.82m <sup>2</sup>

<b>P. CUBIERTA</b>	
distribuidor	1.00m <sup>2</sup>
solarium	52.71m <sup>2</sup>
instalaciones	7.52m <sup>2</sup>
S. Útil	61.23m <sup>2</sup>
S. Construida	76.82m <sup>2</sup>



Nota: La presente distribución está supeditada a las posibles variaciones derivadas de la estructura definitiva.



# Villas Blancas III

## TIPO 03 - 4 DORMITORIOS

### P. SÓTANO

escalera	4.25m <sup>2</sup>
distribuidor	1.00m <sup>2</sup>
instalaciones	20.51m <sup>2</sup>
S. Útil	25.76m <sup>2</sup>
S. Construida	31.36m <sup>2</sup>
patio	6.52m <sup>2</sup>

### P. BAJA

aseo	1.97m <sup>2</sup>
hall - cocina - office	17.84m <sup>2</sup>
salón - comedor	27.61m <sup>2</sup>
escalera	4.25m <sup>2</sup>
S. Útil	51.67m <sup>2</sup>
S. Construida	64.95m <sup>2</sup>
terrazza	18.48m <sup>2</sup>
parcela	desde 192.65 a 280.67m <sup>2</sup>

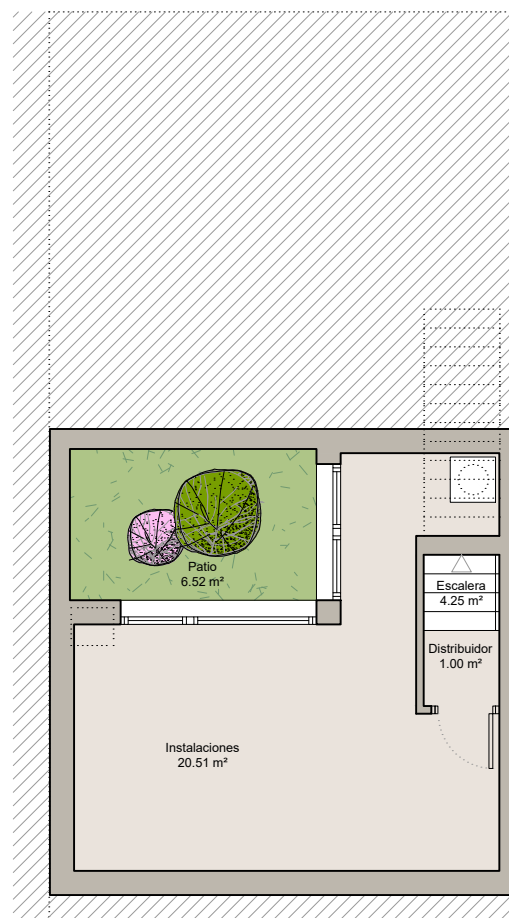
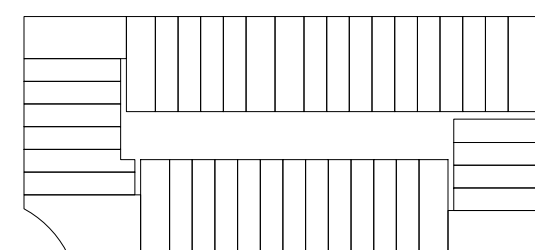
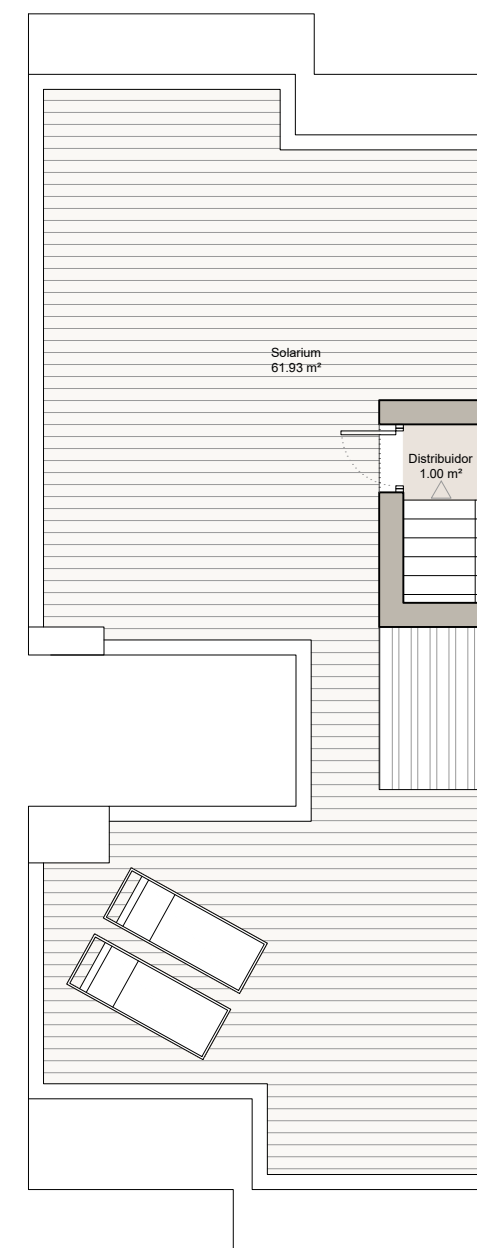
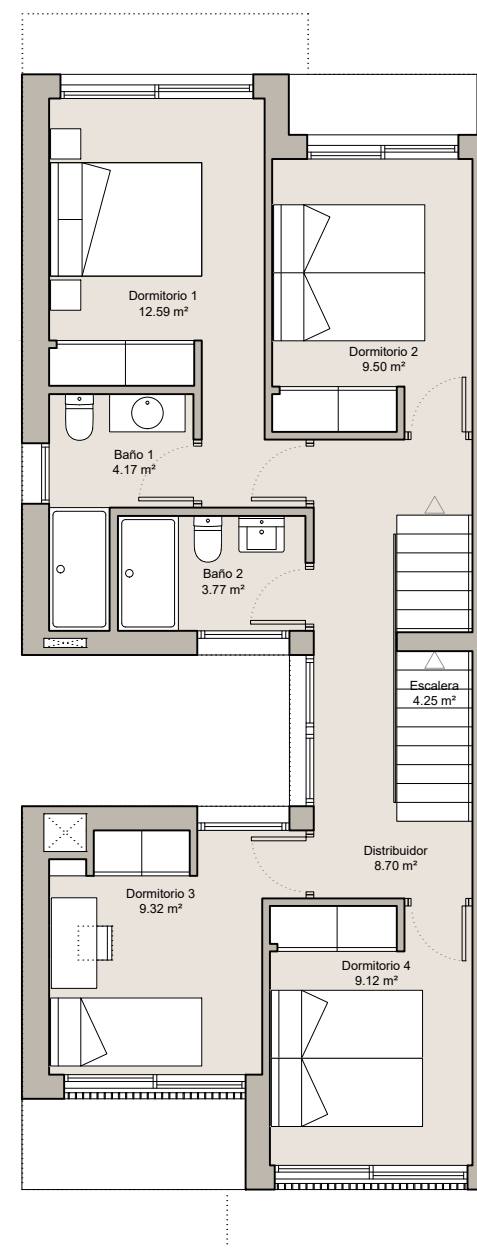
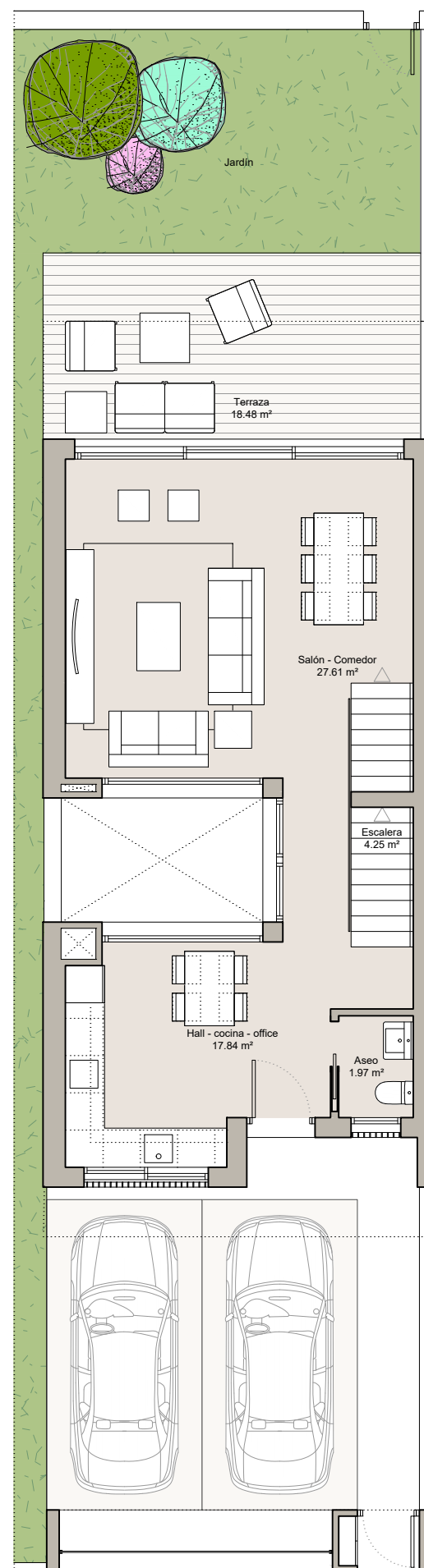
### P. PRIMERA

dorm 1	12.59m <sup>2</sup>
dorm 2	9.50m <sup>2</sup>
dorm 3	9.32m <sup>2</sup>
dorm 4	9.12m <sup>2</sup>
baño 1	4.17m <sup>2</sup>
baño 2	3.77m <sup>2</sup>
distribuidor	8.70m <sup>2</sup>
escalera	4.25m <sup>2</sup>
S. Útil	61.42m <sup>2</sup>
S. Construida	78.22m <sup>2</sup>

### P. CUBIERTA

distribuidor	1.00m <sup>2</sup>
solarium	61.93m <sup>2</sup>
S. Útil	62.93m <sup>2</sup>
S. Construida	78.23m <sup>2</sup>

Nota: La presente distribución está supeditada a las posibles variaciones derivadas de la estructura definitiva.



# Villas Blancas III

## TIPO 04 - 4 DORMITORIOS

### P. SÓTANO

escalera	4.25m <sup>2</sup>
distribuidor	1.00m <sup>2</sup>
instalaciones	20.43m <sup>2</sup>
S. Útil	25.68m <sup>2</sup>
S. Construida	30.50m <sup>2</sup>
patio	6.49m <sup>2</sup>

### P. BAJA

aseo	1.97m <sup>2</sup>
hall - cocina - office	17.84m <sup>2</sup>
salón - comedor	27.61m <sup>2</sup>
escalera	4.25m <sup>2</sup>
S. Útil	51.67m <sup>2</sup>
S. Construida	63.61m <sup>2</sup>
terrace	18.00m <sup>2</sup>
parcela	150.90m <sup>2</sup>

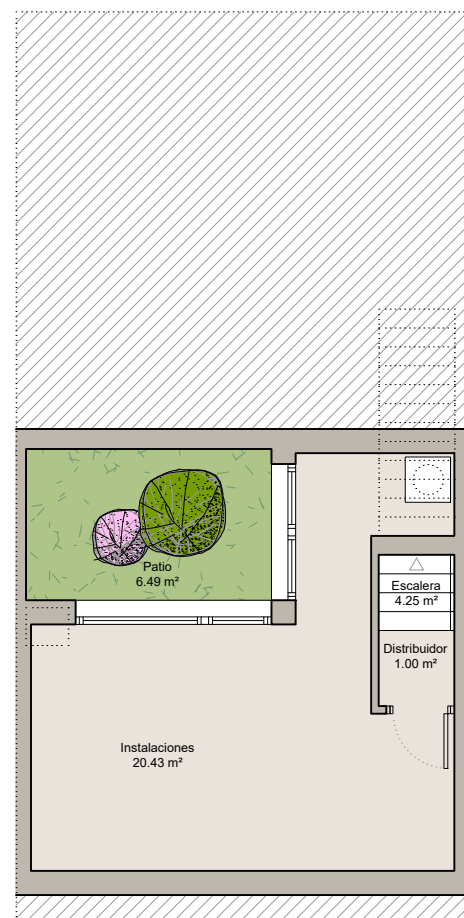
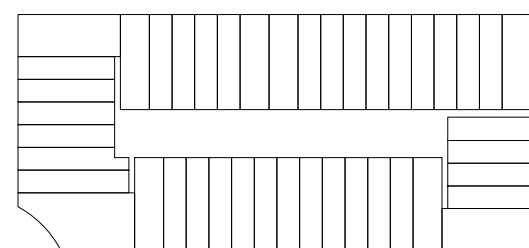
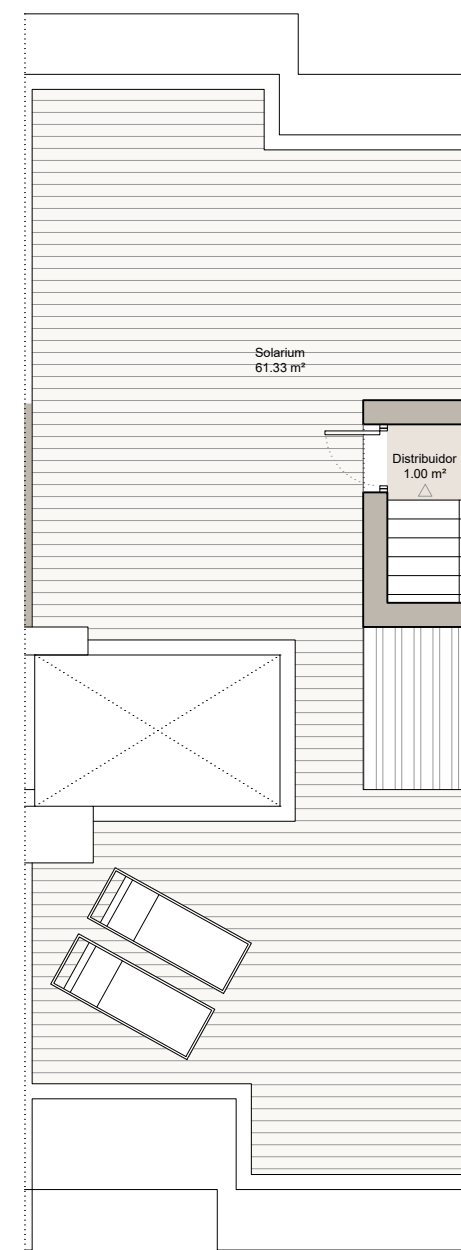
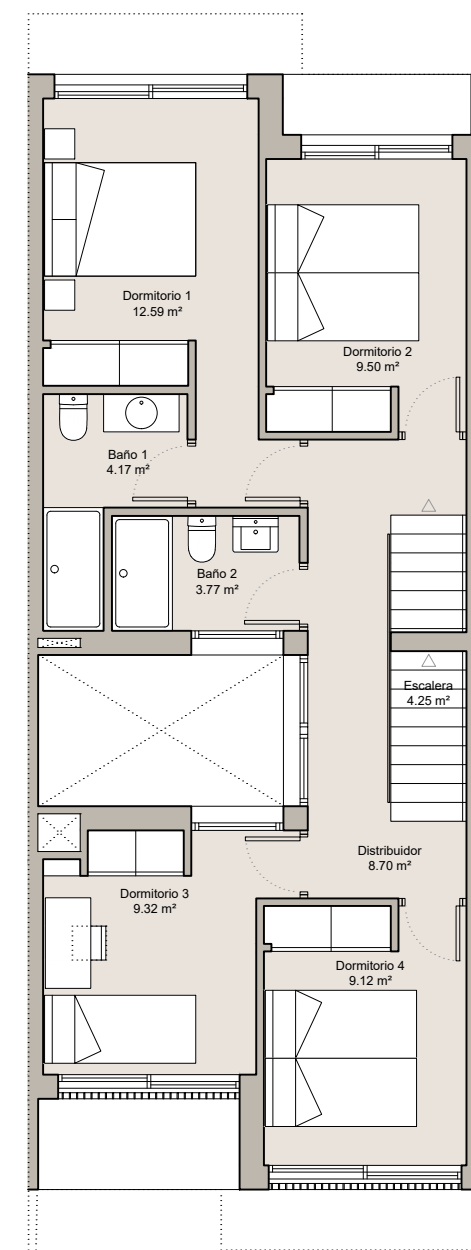
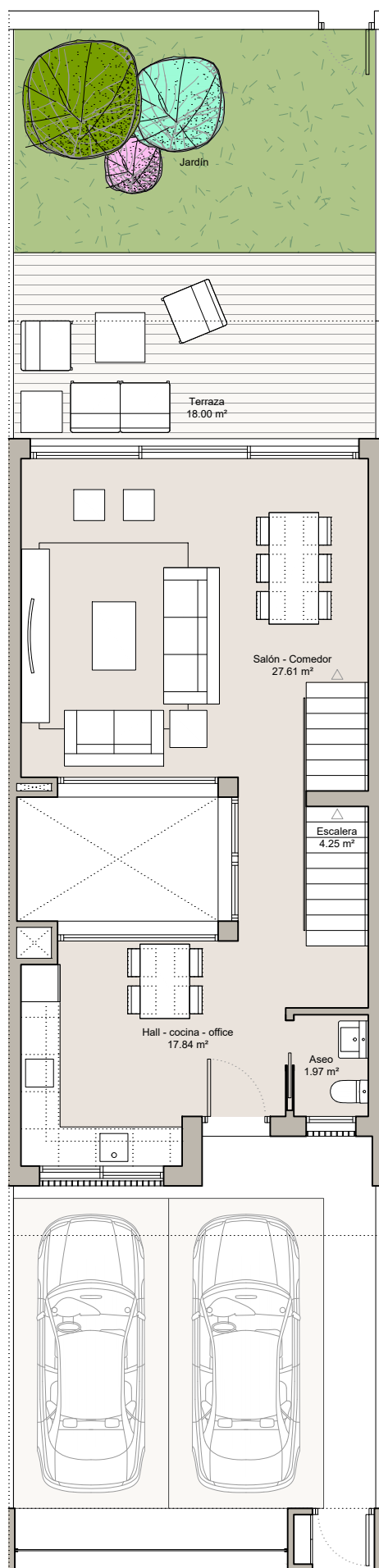
### P. PRIMERA

dorm 1	12.59m <sup>2</sup>
dorm 2	9.50m <sup>2</sup>
dorm 3	9.32m <sup>2</sup>
dorm 4	9.12m <sup>2</sup>
baño 1	4.17m <sup>2</sup>
baño 2	3.77m <sup>2</sup>
distribuidor	8.70m <sup>2</sup>
escalera	4.25m <sup>2</sup>
S. Útil	61.42m <sup>2</sup>
S. Construida	76.82m <sup>2</sup>

### P. CUBIERTA

distribuidor	1.00m <sup>2</sup>
solarium	61.33m <sup>2</sup>
S. Útil	62.33m <sup>2</sup>
S. Construida	76.82m <sup>2</sup>

Nota: La presente distribución está supeditada a las posibles variaciones derivadas de la estructura definitiva.





# Villas Blancas III

## TIPO 05 - 5 DORMITORIOS

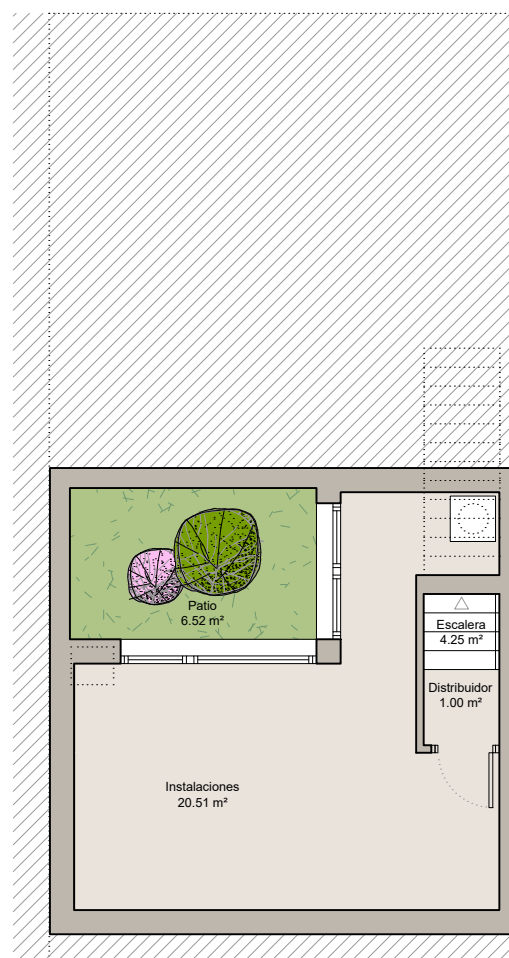
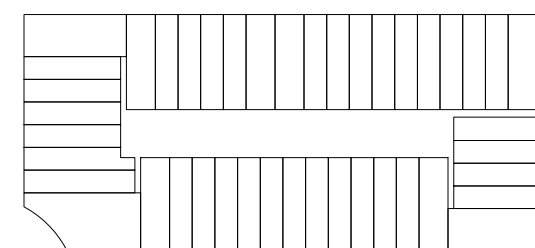
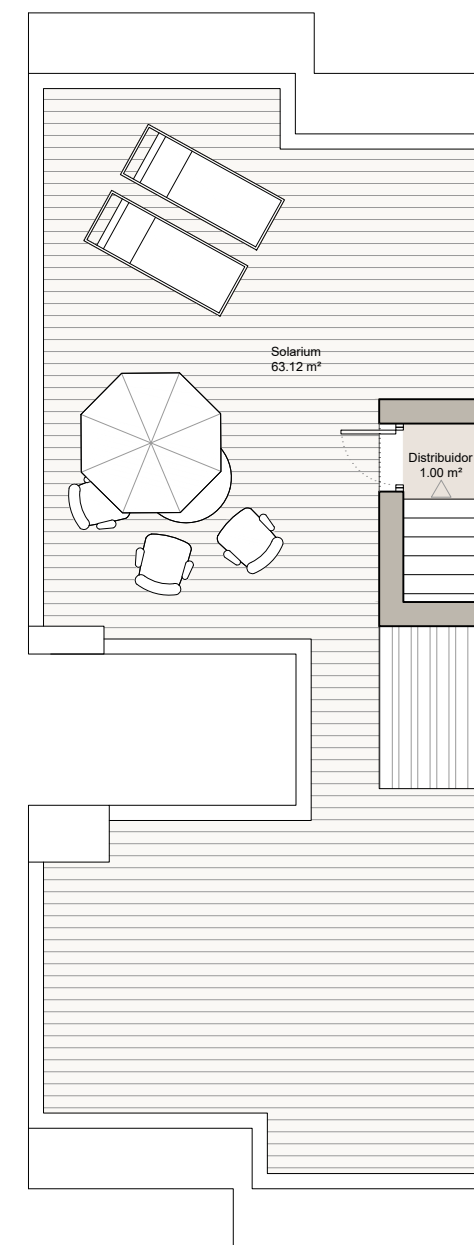
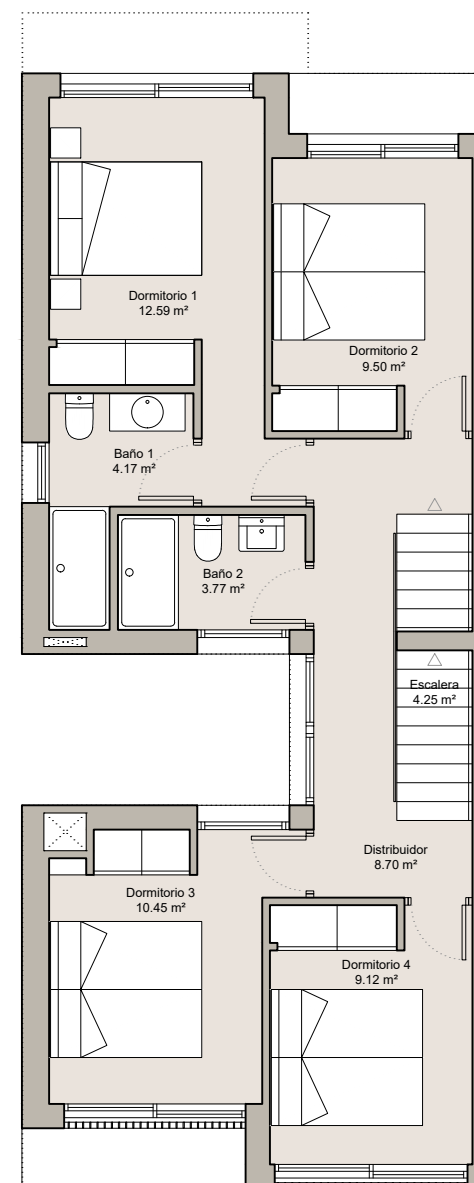
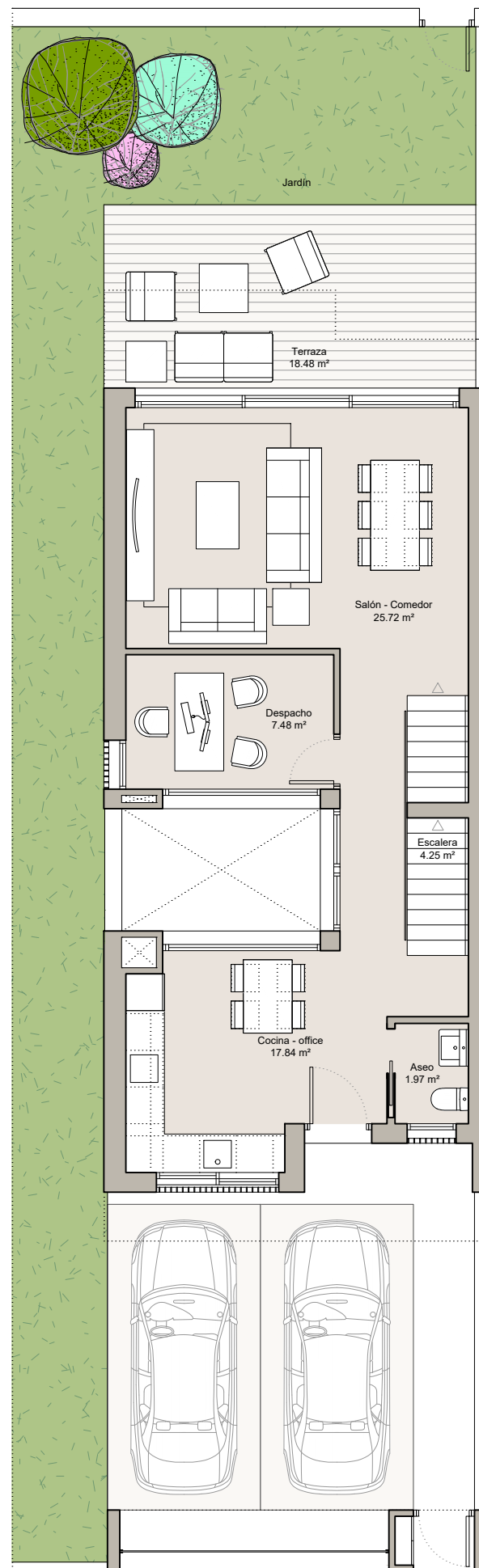
P. SÓTANO	
escalera	4.25m <sup>2</sup>
distribuidor	1.00m <sup>2</sup>
instalaciones	20.51m <sup>2</sup>
S. Útil	25.76m <sup>2</sup>
S. Construida	31.36m <sup>2</sup>
patio	6.52m <sup>2</sup>

P. BAJA	
despacho	7.48m <sup>2</sup>
aseo	1.97m <sup>2</sup>
hall - cocina - office	17.84m <sup>2</sup>
salón - comedor	25.72m <sup>2</sup>
escalera	4.25m <sup>2</sup>
S. Útil	57.26m <sup>2</sup>
S. Construida	71.73m <sup>2</sup>
terrazza	18.48m <sup>2</sup>
parcela	desde 157.45 a 403.45m <sup>2</sup>

P. PRIMERA	
dorm 1	12.59m <sup>2</sup>
dorm 2	9.50m <sup>2</sup>
dorm 3	10.45m <sup>2</sup>
dorm 4	9.12m <sup>2</sup>
baño 1	4.17m <sup>2</sup>
baño 2	3.77m <sup>2</sup>
distribuidor	8.70m <sup>2</sup>
escalera	4.25m <sup>2</sup>
S. Útil	62.55m <sup>2</sup>
S. Construida	79.42m <sup>2</sup>

P. CUBIERTA	
distribuidor	1.00m <sup>2</sup>
solarium	63.12m <sup>2</sup>
S. Útil	64.12m <sup>2</sup>

Nota: La presente distribución está supeditada a las posibles variaciones derivadas de la estructura definitiva.



# Villas Blancas III

## TIPO 06 - 5 DORMITORIOS

P. SÓTANO	
escalera	4.25m <sup>2</sup>
distribuidor	1.00m <sup>2</sup>
instalaciones	20.43m <sup>2</sup>
S. Útil	25.68m <sup>2</sup>
S. Construida	30.50m <sup>2</sup>
patio	6.49m <sup>2</sup>

P. BAJA	
despacho	7.48m <sup>2</sup>
aseo	1.97m <sup>2</sup>
hall - cocina - office	17.84m <sup>2</sup>
salón - comedor	25.72m <sup>2</sup>
escalera	4.25m <sup>2</sup>
S. Útil	57.26m <sup>2</sup>
S. Construida	70.21m <sup>2</sup>
terrazza	18.00m <sup>2</sup>
parcela	desde 153.36 a 175.92m <sup>2</sup>

P. PRIMERA	
dorm 1	12.59m <sup>2</sup>
dorm 2	9.50m <sup>2</sup>
dorm 3	10.45m <sup>2</sup>
dorm 4	9.12m <sup>2</sup>
baño 1	4.17m <sup>2</sup>
baño 2	3.77m <sup>2</sup>
distribuidor	8.70m <sup>2</sup>
escalera	4.25m <sup>2</sup>
S. Útil	62.55m <sup>2</sup>
S. Construida	77.88m <sup>2</sup>

P. CUBIERTA	
distribuidor	1.00m <sup>2</sup>
solarium	62.49m <sup>2</sup>
S. Útil	63.49m <sup>2</sup>
S. Construida	77.88m <sup>2</sup>

Nota: La presente distribución está supeditada a las posibles variaciones derivadas de la estructura definitiva.

